Konut binası sigortası: karşılaştırma aracı adım adım

Karşılaştırma aracı Almancadır. Burada ekranları sırayla ve her alanın Türkçe ne anlama geldiğini görürsün. Böylece her şeyi kendin doldurursun.

1. «Fotos machen statt tippen» (yazmak yerine fotoğraf çek).

Formun üstünde istersen eski poliçenin («Versicherungsschein») fotoğrafını çekebilir veya bir PDF yükleyebilirsin («PDF-Dateien hochladen»). Sistem bilgileri okur ve forma kendisi yeşil renkle yazar. Kontrol et ve eksikleri tamamla. Zorunlu değil: her şeyi kendin de yazabilirsin.

2. «Gebäudedaten» (bina bilgileri).

En üstte «Ein Service der Mr-Money Makler-Bund GmbH» yazar. Bu karşılaştırma aracı ortağımız Mr-Money'ye aittir. «Bestand in den letzten 5 Jahren eine lückenlose Vorversicherung …?»: ev son 5 yılda kesintisiz sigortalı mıydı. «Gewünschter Versicherungsbeginn»: sigortanın ne zaman başlamasını istiyorsun. «schnellstmöglich» en kısa zamanda, «Datum angeben» tarihi kendin yazarsın. «Baujahr»: yapım yılı. «Art des Versicherungsschutzes»: «Wohngebäude» var olan ev, «Feuerrohbau» hâlâ yapılmakta olan ev. «Geburtsdatum» doğum tarihi. «PLZ - Risiko-Ort», «Ort», «Straße», «Hausnummer»: evin adresi. Önce posta kodunu yazarsın, sonra şehri ve sokağı seçersin.

3. Evin türü.

«Gebäudeart»: «Einfamilienhaus» müstakil ev, «Zweifamilienhaus» iki aileli ev, «Doppelhaushälfte» ikiz evin yarısı, «Reihenhaus» sıra ev, «Mehrfamilienhaus» apartman. «Bauartklasse»: nasıl inşa edildiği. Çoğu ev için «massive Bauweise mit harter Dachung (BAK I)» geçerlidir, yani tuğla veya betondan, sert çatılı. «Fertighaus» prefabrik, «Holzhaus» ahşap ev, «weiche Dachung» yumuşak çatı, örneğin sazdan. «Dachform»: «Giebeldach» beşik çatı, «Flachdach» düz çatı. «Wird das Haus selbstgenutzt?»: evde kendin mi oturuyorsun.

4. Tadilatlar ve büyüklük.

«Wurde das Gebäude saniert?»: tadilat yapıldı mı. Evetse yılı yazarsın: «Dach» çatı, «Heizung» borulu ısıtma, «Wasser, Sanitär» su ve banyo, «Elektro» elektrik. «Leerstand wegen Sanierung»: ev tadilat yüzünden boş mu. «Flächenangaben»: metrekareler. «Dachgeschoss» çatı katı, «ausgebaut» kullanılır hale getirilmiş, «nicht ausgebaut» kullanılmıyor. «Voll-Geschosse» bodrum ve çatı katı hariç katlar. «Wohnfläche» m² olarak yaşam alanı, «Wohneinheiten» kaç daire, «Kellerfläche» bodrum alanı, «Gewerbefläche» işyeri alanı. «Berechnungsgrundlage»: değerin nasıl hesaplandığı. «Wert 1914 in Mark» Alman sigortalarının kullandığı eski bir birimdir. Bilmiyorsan eski poliçende bulursun.

5. Ek binalar ve donanım.

«Sind Garagen, Carports oder massive Nebengebäude vorhanden?»: garaj, araba sundurması veya başka yapılar var mı, kaç tane («Stück»). «Wärmepumpen» ısı pompası, «Solarthermieanlagen» güneş enerjili su ısıtıcı, «Photovoltaikanlagen» güneş panelleri: gücü, değeri ve yılı yazarsın. «Hochwertigere Bauausführung»: evde pahalı donanım var mı, örneğin «Fußbodenheizung» yerden ısıtma, «Natursteinböden» doğal taş zemin, «Sauna», «Schwimmbad» havuz.

6. «Versicherungsumfang» (neler kapsanıyor).

«Feuerschutz» yangın, «Leitungswasser» borulardan su, «Sturm-Hagel» fırtına ve dolu. «Elementarschäden»: doğal afetler, örneğin «Überschwemmung» sel, önerilir («empfohlen»). «Glasversicherung» camlar, «Allgefahrendeckung» neredeyse tüm riskler için kapsam. «ja» evet, «nein» hayır.

7. «Rabattrelevante Angaben» (indirim için bilgiler).

«Laufzeit»: «1 Jahr» bir yıl, «3 Jahre» üç yıl. «Selbstbeteiligung gewünscht?»: daha ucuz sigorta için her hasarda bir kısmını kendin ödemek istiyor musun. «Schäden in den letzten 5 Jahren»: son 5 yıldaki hasarlar, «keine Schäden» hiç. Her hasar için türünü («Feuer» yangın, «Leitungswasser» su, «Sturm» fırtına, «Hagel» dolu, «Glas» cam) ve tutarını yazarsın. «Elementar-Schäden in den letzten 10 Jahren»: son 10 yıldaki doğal afetler. «Öffentlicher Dienst»: kamuda mı çalışıyorsun.

8. «Filter» ve gönderme.

«Filter (bitte Auswahl treffen)» kısmında iki seçenek var. Birincisi: yazdıklarımla karşılaştır, başka filtre istemiyorum. İkincisi: daha fazla filtre koymak istiyorum. O zaman ek hizmetler için sorular açılır, «ja» evet ve «nein» hayır. Çoğu kişi için birincisi yeterlidir. Sonunda bir kutucuk var: iki bilgi metnini, «Erstinformation» ve «Mitteilung zur Beratungsgrundlage» metinlerini okuduğunu ve indirdiğini onaylarsın. İşaretlemezsen liste açılmaz.

9. Sonuç listesi.

Üstte sarı kutularda üç öneri var: «Preis-Tipp» fiyat önerisi, «Preis-Leistungs-Tipp» fiyatına göre iyi kapsam, «Leistungs-Tipp» en geniş kapsam. Altta tarifeler en ucuz primden başlayarak sıralıdır. «Selbstbeteiligung»: her hasarda kendin ödediğin tutar. «Leistungspunkte»: kapsam puanları, ne kadar çok o kadar iyi. Fiyatın «jährlich» (bir yıllık) mı «monatlich» (bir aylık) mı olduğuna bak. «Tarifdetails»: tam olarak neyi kapsadığı. Sağdaki kutucukları işaretleyip «Vergleichen»e basarsan tarifeleri yan yana görürsün. «Eingaben ändern»: yazdıklarını değiştir. Seçmek için «Antrag»a bas.

10. «Antrag» (başvuru).

«Antrag»a bastığında üç adım gelir: «Versicherungsnehmer» sigortayı yapan kişi, «Antragsdaten» başvuru bilgileri, «Bestätigung» onay. Üstte sözleşmenin ne kadar sürdüğü («Laufzeit») ve «Kündigungsfrist», yani ne kadar önceden iptal etmen gerektiği yazar. Alanlar: «Anrede» hitap, «Herr» bay, «Frau» bayan. «Vorname» ad, «Nachname» soyad. «Postleitzahl, Ort» posta kodu ve şehir. «Straße, Hausnr.» sokak ve numara. «Telefon-Nr.» telefon. «E-Mail-Adresse»: doğru yazdığını kontrol et, çünkü belgeler oraya gelir. «Berufsbezeichnung» meslek. «Staatsangehörigkeit» vatandaşlık, örneğin «Türkei». «Familienstand» medeni durum: «verheiratet» evli, «ledig» bekâr, «geschieden» boşanmış, «verwitwet» dul. Sonraki adımda genelde primin ödeneceği hesabı («IBAN») sorar. Onaydaki son düğmeye bastığında başvurun gönderilir.

Her ekranda «zurück» geri, «weiter» devam demektir. İstediğin zaman geri dönebilir veya sayfayı kapatabilirsin. Son onay düğmesine basmazsan hiçbir sözleşme yapılmış olmaz.